



AMTSBLATT FÜR DIE STADT SCHLÜCHTERN

AMTLICHES VERKÜNDUNGSORGAN DER STADT SCHLÜCHTERN GEMÄSS § 7 HGO

Jahrgang 30

Freitag, den 13. Juli 2018

Nummer 28

INHALTSÜBERSICHT

	Seite
<u>Amtliche Bekanntmachungen</u>	
244 Niederschrift über die 8. öffentliche Sitzung des Bauausschusses.....	2
<u>Aus dem Rathaus wird berichtet</u>	
245 Sprechstunde des Bürgerbeauftragten fällt aus	3
246 Stellenausschreibung: Dipl.-Verwaltungswirtin/Diplom.-Verwaltungswirtes bzw. Bachelor of Arts Allgemeine Verwaltung für den Bereich der Finanzverwaltung.....	4
247 Einwohnermeldezahlen der Stadt Schlüchtern.....	5
248 Rufbereitschaft des Hessischen Forstamtes Schlüchtern	5
249 <u>Unsere Jubilare</u>	6

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN**244 NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 8. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES nach der Gemeindewahl am 06.03.2016 am Dienstag, 20.02.2018, im Kernbereichsbüro, Wassergasse 16-18, Schlüchtern-Innenstadt**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Zu dieser 8. öffentlichen Sitzung des Bauausschusses hatte der Vorsitzende mit Schreiben vom 08.02.2018 unter Bekanntgabe der Tagesordnung eingeladen. Die Einladung war im Amtsblatt der Stadt Schlüchtern Nr. 06/2018 vom 09.02.2018 veröffentlicht.

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung und das Protokoll der letzten Sitzung wurden nicht erhoben.

Protokoll:**1. Bericht der Verwaltung zur Bauleitplanung Brunkenberg, Schlüchtern und Brückengrund, Wallroth**

Im Rahmen der Bauleitplanung hat die Stadt Schlüchtern zur Ausweisung von Bauland in den Gemarkungen Schlüchtern und Wallroth Flächen für die Ausweisung eines neuen Wohnbaugebietes gesichert

Von Herrn Tobias Orth, Bauverwaltung, wurde zum Ablauf des Bauleitplanverfahrens berichtet, die bisher unternommenen Schritte angesprochen und einen Ausblick auf die nächsten Punkte gegeben.

2. Bericht der Verwaltung zum Städtebauförderprogramm „Aktive Kernbereiche“ und „INGEplus“

Die Stadt Schlüchtern wurde im Jahr 2014 in das Städtebauförderprogramm „Aktive Kernbereiche in Hessen“ aufgenommen.

Die anwesenden Mitglieder erhielten von Herrn Tobias Orth, Bauverwaltung, eine Zusammenfassung der folgenden Projekte in diesem Programm:

- Freiflächengestaltungskonzept im Fördergebiet
- Umgestaltung Schlösschengarten und Freifläche im Bereich der Stadthalle
- Umgestaltung des Stadtplatzes
- Fassadenanreizprogramm
- Bewerbung „Ab in die Mitte“ 2018 - Mein Lieblingsort mit Wohlfühlklima

Gemeinsam mit dem Verein für Wirtschaft und Tourismus (WITO) hat sich die Stadt Schlüchtern im Jahr 2016 um Fördermittel aus dem Programm „INGEplus“ beworben und auch hier eine entsprechende Förderzusage erhalten. Das Programm hat als Ziel

- innerstädtische Geschäftsquartiere als Standorte für Einzelhandel und Dienstleistung zu stärken und Vielfalt und Bedeutung für den Standort Innenstadt weiterzuentwickeln,
- Anreize zu schaffen, damit private Initiativen Verantwortung übernehmen und sich für das Quartier engagieren,
- kooperative Prozesse anzustoßen und zu entwickeln, die Grund- und Immobili-

- eigentümer, Dienstleister, Handel und Gewerbe, Nutzerinnen und Nutzer im Projektgebiet bei der Einrichtung eines Innovationsbereiches unterstützen,
- die Einrichtung von Innovationsbereichen in Geschäftsquartieren nach dem Gesetz zur Stärkung von innerstädtischen Geschäftsquartieren (INGE) zu unterstützen.

Die anwesenden Ausschussmitglieder erhielten weitere Informationen über den bisherigen Stand des Projekts.

3. Bericht der Verwaltung zu verschiedenen Projekten im Rahmen der Bauleitplanung in Schlüchtern und den Stadtteilen

A)

Die anwesenden Ausschussmitglieder werden über die Bewerbung der Stadt Schlüchtern zum Landeswettbewerb „Ab in die Mitte“ 2018 mit dem Thema Mein Lieblingsort mit Wohlfühlklima informiert. Die Stadt Schlüchtern bewirbt sich themenbezogene mit „Fünf Pausenplätze mit Wohlfühlklima“ für den Standort der Stadtschule in dem diesjährigen Wettbewerb.

Die Ausschussmitglieder erhalten Informationen über die geplanten Eckpunkte und Inhalte der Bewerbung sowie die sich daran anschließende Umsetzung. Unter Berücksichtigung der Planungen des Schulträgers auf dem Grundstück der Stadtschule könnte das Projekt schrittweise umgesetzt werden. Die Stadt Schlüchtern steht hierzu in Verbindung mit den entsprechenden Stellen beim Main-Kinzig-Kreis.

B)

Die Stadtverordnetenversammlung hat die Aufstellung einer Satzung „Fuldaer Straße“ beschlossen. Die Vorbereitungen seitens der Verwaltung sind soweit abgeschlossen, so dass die Stadtverordnetenversammlung vermutlich vor der Sommerpause 2018 einen entsprechenden Offenlagebeschluss fassen kann. Die innerhalb des Bauausschusses und des Ortsbeirates Innenstadt besprochenen Punkte (u. a. Eingrünung, Nutzungsarten, Abstände zum Friedhof) wurden in den Entwurf der Satzung aufgenommen.

C)

Innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplans „westlich Riedbach 5 A“ befindet sich das Betriebsgrundstück der Firma Immergut. Die wirtschaftliche Entwicklung der Firma macht es notwendig die Änderung der jahrzehntealten Bauleitplanung in diesem Bereich zu prüfen. Hierzu wird es in den nächsten Monaten Gespräche mit den Beteiligten geben. Das Stadtparlament und der Bauausschuss werden zu gegebener Zeit in diese Planungen eingebunden.

gez. Rüffer, Vorsitzender
gez. Orth, Schriftführer

AUS DEM RATHAUS WIRD BERICHTET

245 SPRECHSTUNDE DES BÜRGERBEAUFTRAGTEN (OMBUDSMANNES) FÄLLT AUS

Die regelmäßig stattfindende Sprechstunde des Bürgerbeauftragten (Ombudsmannes) der Stadt Schlüchtern, Herrn Uwe Mehlhorn, **fällt am Donnerstag, dem 19. Juli 2018 aus.**

Die nächste Sprechstunde findet am **Donnerstag, dem 16. August 2018** statt.

246 STELLENAUSSCHREIBUNG: DIPL.-VERWALTUNGSWIRTIN/DIPLOM.-VERWALTUNGSWIRTES BZW. BACHELOR OF ARTS ALLGEMEINE VERWALTUNG FÜR DEN BEREICH DER FINANZVERWALTUNG

Bei der Stadt Schlüchtern ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle einer/eines

Dipl.-Verwaltungswirtin/Dipl.-Verwaltungswirtes bzw. Bachelor of Arts Allgemeine Verwaltung für den Bereich der Finanzverwaltung

in Vollzeit (39,0 Wochenstunden) zu besetzen.

Aufgabenschwerpunkte:

- Mitwirkung bei der Erstellung und Abwicklung der Haushaltspläne, der Finanzplanung sowie der Jahresabschlüsse der Stadt und der Eigenbetriebsgesellschaften
- Überwachung und Steuerung des Haushaltsvollzugs (Controlling/Budgetüberwachung, Rechnungsworkflow u. ä.) einschließlich des dazugehörigen Berichtswesens
- Liquiditäts- und Darlehensmanagement
- Weiterentwicklung der Kosten-/Leistungsrechnung und der ILV
- Gebührenbedarfsberechnungen, Wirtschaftlichkeits- bzw. Folgekostenberechnungen, Steuerangelegenheiten, Statistiken

Voraussetzung:

Abgeschlossenes Studium zur/zum Diplom-Verwaltungswirt/in bzw. Bachelor of Arts Allgemeine Verwaltung oder eine gleichwertige Qualifikation

Wir erwarten:

- Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung, vorzugsweise im Bereich der Haushalts- und Finanzverwaltung mit sehr guten Kenntnissen im Haushaltsrecht (Doppik) sowie fundierte betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Fachwissen im allgemeinen Verwaltungs- und Satzungsrecht
- ein überdurchschnittlich hohes Maß an Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und Engagement, Flexibilität, Team- und Kommunikationsfähigkeit
- selbständiges, verantwortungsbewusstes und sorgfältiges Arbeiten verbunden mit der Fähigkeit komplexe Sachverhalte und übergreifende Zusammenhänge zu erfassen
- sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse (MS-Office) sowie vertiefte Kenntnisse in der Anwendung einschlägiger Finanzsoftware im kommunalen Bereich
- Bereitschaft zur persönlichen und fachlichen Fort- und Weiterbildung
- Teilnahme an Sitzungen der gemeindlichen Gremien auch außerhalb der Regelarbeitszeit

Wir bieten Ihnen:

- eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- einen modernen und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- flexible Arbeitszeitgestaltung im Rahmen der geltenden Dienstvereinbarungen
- eine Besoldung bis A 10 g.D. oder eine vergleichbare Vergütung nach TVöD; weitergehende Aufstiegs- und Entwicklungsmöglichkeiten sind bei entsprechender Eignung gegeben

Die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern nach dem Hessischen Gleichberechtigungsgesetz wird gewährleistet. Sofern es der Betriebsablauf zulässt, ist diese Stelle grundsätzlich auch teilbar.

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen senden Sie bitte bis spätestens **16. Juli 2018** an den Magistrat der Stadt Schlüchtern, Personalsteuerung, Krämerstr. 2, 36381 Schlüchtern oder per E-Mail an s.sen@schluechtern.de. Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung lediglich Fotokopien bei und verwenden Sie keine Bewerbungsmappen, da die Unterlagen nicht zurückgesandt werden können.

247 EINWOHNERMELDEZAHLEN DER STADT SCHLÜCHTERN

Stand: 30.06.2018

	I N N E R S T A D T	A H L E R S B A C H	B R E I T E N B A C H	E L M	G U N D H E L M	H E R O L Z	H O H E N Z E L L	H U T T E N	K L O S T E R H Ö F E	K R E S S E N B A C H	N I E D E R Z E L L	V O L L M E R Z	W A L L R O T H	G E S A M T
Insgesamt	7.221	206	590	1.286	562	1.725	684	806	179	328	1.302	760	997	16.646
Vergleich: Stand 30.06.2016	7.136	208	593	1.249	558	1.716	692	828	187	323	1.284	773	972	16.519
Vergleich: Stand 30.06.2017	7.201	199	609	1.296	564	1.712	694	819	181	322	1.303	765	995	16.660
Veränderung zum letzten Jahr in %	0,3	3,5	-3,1	-0,8	-0,4	0,8	-1,4	-1,6	-1,1	1,9	-0,1	-0,7	0,2	-0,1
Männlich	3.535	116	293	646	283	873	341	403	93	169	654	379	496	8.281
Weiblich	3.686	90	297	640	279	852	343	403	86	159	648	381	501	8.365
Evangelisch	2.972	106	379	706	438	481	437	510	142	196	724	503	659	8.253
Katholisch	1.405	38	92	197	52	773	88	149	18	45	215	96	150	3.318
Sonstige	2.844	62	119	383	72	471	159	147	19	87	363	161	188	5.075
Kinder 0 bis 5 Jahre	356	9	17	57	24	83	31	33	4	12	83	19	45	773
Jugendl. ab 6 bis u.18 Jahre	740	42	57	137	78	195	70	79	19	29	130	79	106	1.761
Anteil Kinder u. Jugendl. in %	15,2	24,8	12,5	15,1	18,1	16,1	14,8	13,9	12,8	12,5	16,4	12,9	15,1	15,2
Altersjubilare ab 70 Jahre	1.370	17	108	220	106	267	113	142	34	42	195	140	153	2.907
Anteil Altersjubilare in %	19,0	8,3	18,3	17,1	18,9	15,5	16,5	17,6	19,0	12,8	15,0	18,4	15,3	17,5
Hauptwohnsitz	6.992	179	573	1.226	548	1.674	661	774	176	317	1.269	733	966	16.088
Nebenwohnsitz	229	27	17	60	14	51	23	32	3	11	33	27	31	558
Ausländer Insgesamt	1.295	6	13	86	8	149	26	18	3	16	58	26	42	1.746
davon Jugendliche	250	0	0	7	0	20	3	4	0	0	6	2	2	294

248 RUFBEREITSCHAFT DES HESSISCHEN FORSTAMTES SCHLÜCHTERN

Im Notfall (Wochenenden und Feiertage) rufen Sie bitte das Hessische Forstamt Schlüchtern, **Tel. (06661) 9645-34**, an. Über die automatische Rufumleitung werden Sie mit dem diensthabenden Revierleiter verbunden.

249 UNSERE JUBILARE**Der Magistrat der Stadt Schlüchtern gratuliert:**

- am 14.07.:** **Anna Maria Schwarzer**, Oststraße 2,
36381 Schlüchtern-Vollmerz **zum 85. Geburtstag**
- am 16.07.:** **Wladimir Prokopjew**, Aueweg 6,
36381 Schlüchtern-Innenstadt **zum 80. Geburtstag**
- am 17.07.:** **Norbert King**, Feierabendgrund 22,
36381 Schlüchtern-Innenstadt **zum 70. Geburtstag**
Elisabeth Krauß, Grabenstraße 3,
36381 Schlüchtern-Innenstadt **zum 75. Geburtstag**
- am 18.07.:** **Gerhard Herbert**, Am Dreibrüderhof 16,
36381 Schlüchtern-Vollmerz **zum 70. Geburtstag**
- am 19.07.:** **Berndt Richter**, Höbäckerweg 6,
36381 Schlüchtern-Innenstadt **zum 75. Geburtstag**
Helga Weber, Am Hopfenacker 54,
36381 Schlüchtern-Herolz **zum 80. Geburtstag**
- am 20.07.:** **Boulus Al-Khoury**, Breslauer Weg 1,
36381 Schlüchtern-Innenstadt **zum 75. Geburtstag**